



Ferienhaus Leibl Bayerwald
— Ein bayrischer Traum —

Eggersberg 4 A, DE 94375 Stallwang

Gäste- Info über Ausstattung Ferienhaus Leibl-Bayerwald,

Liebe Ferienhaus Gäste!

Wir möchten, dass Sie sich in Ihrem Urlaub, in der kostbarsten Zeit des Jahres, bei uns rund um wohl fühlen. Das Ferienhaus „Leibl Bayerwald“ mit seinen zwei Wohneinheiten Haupt- und Nebenhaus, mit 450 qm Wohnfläche und einem 4.000 qm großen, wunderschön angelegtem Garten, ist sehr komfortabel, liebevoll und hochwertig im mediterranem Stil ausgestattet.

Küchenausstattung (offene Küche) alles inklusive:

Kühl-Gefrier-Kombination, Kaffeevollautomat, normale Kaffeemaschine, Mikrowelle, Cerankochfeld, Backofen, Toaster, Wasserkocher, Thermoskanne, Eierkocher, Mixstab, große und kleine **Küchenmaschine**, Koch- und Backgeschirr, Küchenwaage, **Geschirrspülmaschine** (inklusive Tabs, Salz, Klarspüler), **Ess-Service, Kaffeeservice und Gläser für ca. 20 Personen**, Fondue und Raclette, Küchenhandtücher, Spüllappen, Spülbürsten und Schwämme, Geschirrspülmittel, Müllbeutel, Küchenrolle, Servietten, **Waschmaschine**, Waschpulver und **Wäschetrockner**, Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer, Kühltasche, Kaminholz werden kostenlos für Sie bereit gestellt.

Offener Wohn-, Küchen-, Esszimmerbereich:

Im offenen 100 qm großen, wunderschön gestalteten **Wohn- Küchen- Essbereich** können Sie mit Ihrer Gruppe Ihren Urlaub so richtig genießen und sich wie zu Hause fühlen. Sitzgelegenheiten für bis zu 20 Gäste, **SAT TV, WLAN, Firestick**, Gästefothek, bodentiefe Fenster und einem Rund-um-Balkon mit traumhaftem Blick auf den wunderschönen Bayerwald.

Zimmerausstattung (insgesamt 7 helle Schlafräume mit insgesamt 20 Schlafgelegenheiten/ 5 Bad/Duschräume/2 separate WCs Wellness Panorama-Sauna

Fast alle Wohn/Schlafräume sind mit **SAT TV, WLAN, Firestick**, ausgestattet. **Bücher, Kinderspielzeug Indoor und Outdoor, Gesellschaftsspiele, die wichtigsten BüROUTENSILIEN, Infothek für interessante Ausflüge, Erste Hilfe Paket, Nähzeug, Regenschirm, Taschenlampe u.v.m. sind inklusive.**

Bequeme, moderne **Boxspringbetten** und Schlafsofas **inklusive Bettwäsche, Bademäntel, Handtücher und Decken**. Die **Sanitärräume** sind mit **Haarföhen, Flüssigseife, Toilettenpapier** und **Kosmetiktücher** ausgestattet. **Auf Wunsch können Ihnen Kinderreisebettchen (1), Kinderhochstühle (2) kostenlos zur Verfügung gestellt werden.**

WLAN-Internetverbindung

Im Ferienhaus Bayerwald steht Ihnen eine **kostenlose WLAN-Internetverbindung** zur Verfügung. **Bitte beachten** Sie für Ihre wichtigen Kommunikationen: Trotz unserem Glasfaser/Breitbandanschluss ist die Netzwerkverbindung hier im Bayerischen Wald leider teilweise **nicht** immer konstant.

Garten-/Terrassen-/Dachveranda-/Balkon-/ Fitnessraum-Ausstattung:

Der 4.000 qm sehr schön angelegte Garten steht ihnen zur alleinigen Nutzung zur Verfügung mit **Liegen, Gartenmöbel, Sonnenschirme, Hängematte, Feuerstuhl, Lagerfeuerplatz, Kräutergarten** uvm.

Ein **mobiler Kugelgrill, inklusiv Grillkohle, Grillschalen, Alufolien, Grillanzünder** ist vorhanden. Holzkohle für Kaminholzofen und Holz für Lagerfeuer sind ebenso im Preis enthalten.

Für **Fitness und Spaß** stehen Ihnen unter anderem kostenlos zur **Verfügung:**

Fitnessraum mit Geräten, großes **Trampolin, Tischtennisplatte, Beachvolleyballfeld, Badminton, Torwand, elektronische Dartscheibe, Kinderplanschbecken, Kinderspielhaus, Sandspielzeug, großer Lagerfeuerplatz** inklusive Brennholz.

Wellness-Panorama-Sauna

Gerne können Sie auch während Ihres Aufenthaltes die schöne **Wellness-Panorama-Sauna** nutzen. **Klassische Sauna mit integrierter Bio-Dampf-Sauna und Infrarot.**

Freizeitaktivitäten rund um das Ferienhaus:

Auf den Homepageseiten

www.ostbayern-tourismus.de

www.ferienhaus-leibl.de

www.komoot.com

finden Sie zahlreiche und interessante **Infos für Unternehmungen** hier in der schönen Umgebung. In unserer **Infothek im Ferienhaus** liegen auch vielseitige Infos und Prospekte über zahlreiche Themen dazu aus.

*Falls Sie weitere Fragen oder Wünsche haben sollten, bitte kontaktieren Sie uns.
Wir möchten, dass Sie einen unvergesslichen Urlaub mit Ihren Lieben erleben dürfen.*

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ihre Gastgeber Familie Leibl



Ferienhaus Leibl Bayerwald

— Ein bayrischer Traum —

Kontaktdaten der Ferienhaus-Vermieterin:

Elke Leibl, Hof 3, DE 94375 Stallwang

Objektadresse: Ferienhaus Leibl Bayerwald, Eggersberg 4 A, DE 94375 Stallwang

Mobil: 0049 (0) 171/ 959 37 23 Email: elkeleibl@web.de

Webseite: www.ferienhaus-leibl.de